



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/06/2018

"CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO DE ANATOMÍA Y DISECCIÓN, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N"

OBRA	"CONSTRUCCION DEL LABORATORIO DE ANATOMIA Y DISECCION, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N"	OFICIO DE AUTORIZACION	SF/SPIP/DPIP/FONREGION/3073/2017
NOMBRE DE ESCUELA	UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR	FUENTE	E RECURSOS FEDERALES
LOCALIDAD	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ	ORIGEN	C CONVENIOS
MUNICIPIO	059-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAX.	SUBORIGEN	K RAMO 23 - PREVISIONES SALARIALES Y ECONOMIAS
REGION	07-SIERRA SUR	CLAVE DE FINANCIAMIENTO	0117 FON REGION
ESTADO	020 OAXACA	PROGRAMA	139 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
FECHA DE INICIO	31 DE OCTUBRE DE 2017	SUBPROGRAMA	02- ESPACIO EDUCATIVO EN NIVEL SUPERIOR CONSTRUIDO
FECHA DE TÉRMINO	28 DE AGOSTO DE 2018	NUM. DE OBRA	FONREGION/3073/2017
CONTRATISTA	ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.,	CONTRATO	No. OP-LPN/FONREGION-02/2017
		ADENDUM AL CONTRATO	No. CM/OP-LPN/FONREGION-02/2017

EN LA CIUDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ OAX. A LAS 11:20 HRS., DEL DIA 29 DE AGOSTO DE 2018, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA, SE REUNIERON EN EL PLANTEL ESCOLAR LAS PERSONAS CUYOS NOMBRES APARECEN AL CALCE DE ESTA ACTA, CON OBJETO DE ENTREGAR Y RECIBIR LA OBRA "CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO DE ANATOMÍA Y DISECCIÓN, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N", SEGÚN DESCRIPCION ABAJO MENCIONADA, LOS TRABAJOS FUERON REALIZADOS CON RECURSOS DEL FONDO REGIONAL 2017, CON CLAVE DE FINANCIAMIENTO "0117 FON REGION", AUTORIZADOS A ESTA UNIVERSIDAD ESPECIFICAMENTE PARA LAS INVERSIONES QUE AMPARAN ESTA ACTA.

TRABAJO EJECUTADO	
OBRA NUEVA	X
AMPLIACIÓN	
REPARACIÓN	
TERMINACIÓN	
EQUIPO Y MOBILIARIO	

CLASIFICACION DE LA OBRA REALIZADA							
A-C-L	A	B	L	T	AX	S	
AULAS, CUBICULOS Y LABORATORIOS	AULAS	BIBLIOTECA	LABORATORIO	TALLER	ANEXOS	SERVICIOS GENERALES	
			X				

DESCRIPCIÓN DE LA OBRA:

"CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO DE ANATOMÍA Y DISECCIÓN, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N", CON CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE EN REPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CMS. DE ESPESOR, APLANADO FINO AL INTERIOR Y EXTERIOR, FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA PARA RECIBIR LOSETA, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS CON MATERIAL PREFABRICADO, INSTALACIÓN HIDRÁULICA, SANITARIA, Y PREPARACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS, DE RED, VIDEO VIGILANCIA, CON TUBERÍA CONDUIT PVC TIPO PESADO, E INSTALACIÓN DE GAS, AIRE Y VACÍO CON TUBERÍA DE COBRE TIPO L, Y LOS TRABAJOS CUBIERTOS CON EL CONVENIO DE ADENDUM: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, FALSO PLAFÓN DE TABLA ROCA, PINTURA VINÍLICA LAVABLE, CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PUERTAS Y VENTANAS, PUERTAS METÁLICAS ANTIBANDALICAS PORCEWOL, BARANDALES DE ACERO INOXIDABLE, CABLEADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, LUMINARIAS DE EMPOTRAR, INSTALACIÓN DE DUCTERIA PARA INYECCION Y EXTRACCION DE AIRE, RED DE AGUA POTABLE, DESCARGA DE DRENAJE Y ANDADOR DE CONCRETO AL EDIFICIO.

AREA CONSTRUIDA:	1,889.33	M2	INVERSIÓN EJERCIDA:	\$	12.050.790,00
EDIFICIOS:	1,889.33	M2	EDIFICIO:	\$	12.050.790,00
OBRA EXTERIOR:		M2	OBRA EXTERIOR:	\$	
PAVIMENTOS:			CONTRATO:	\$	7.841.616,67
OTROS:			ADENDUM:	\$	4.209.173,33
SUP. TERRENO:			MOB. Y EQUIPO:	\$	

EL PLANTEL SE ENTREGA CON LOS SERVICIOS SIGUIENTES: SERVICIOS MUNICIPALES
ELECTRIFICACIÓN, 68000 OAXACA DE JUREZ OAX. argutsa@gmail.com
AGUA [] DRENAJE []

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
TEL. 071 044 951098675 TEL. 071 044 95117805



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/06/2018

CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO DE ANATOMÍA Y DISECCIÓN, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N"

CONTRATISTA:	ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NUM. DE OBRA	FONREGION/3073/2017
R.F.C.	ACO060518PRO	PROGRAMA	139 FORMACION PROFESIONAL Y POSGRADO
CONTRATO No.	No. OP-LPN/FONREGION-02/2017	SUBPROGRAMA	02- ESPACIO EDUCATIVO EN NIVEL SUPERIOR
ADENDUM AL CONTRATO No.	No. CM/OP-LPN/FONREGION-02/2017	CLAVE FINANCIAMIENTO	CONSTRUIDO
UBICACIÓN:	0001-MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ		0117 FON REGION

FECHA DE INICIO PROGRAMADA	31 DE OCTUBRE DE 2018	FECHA DE TERMINO PROGRAMADA	13 DE ABRIL DE 2018
FECHA DE INICIO SEGUN ANTICIPO	01 DE NOVIEMBRE DE 2017	FECHA DE TERMINO SEGUN ANTICIPO	14 DE ABRIL DE 2018
FECHA DE INICIO ADENDUM	15 DE ABRIL DE 2018	FECHA DE TERMINO ADENDUM	13 DE JUNIO DE 2018
PRORROGA INICIO	14 DE JUNIO DE 2018	PRORROGA FIN	23 DE JULIO DE 2018
PRORROGA INICIO	24 DE JULIO DE 2018	PRORROGA FIN	31 DE AGOSTO DE 2018
FECHA REAL DE INICIO	31 DE OCTUBRE DE 2017	FECHA REAL DE TERMINO	28 DE AGOSTO DE 2018

COMPAÑIA AFIANZADORA: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

FIANZA DE ANTICIPO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1848638	%	30	\$	2.352.485,00
FIANZA DE CUMPLIMIENTO (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1848643	%	10	\$	784.161,67
FIANZA DE CUMPLIMIENTO ADENDUM (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1848643	%	10	\$	420.917,33

COMPAÑIA AFIANZADORA: ACE FIANZAS MONTERREY, S.A.

FIANZA DE VICIOS OCULTOS (NUM., PORCENTAJE E IMPORTE)	No.	1936397	%	10	\$	1.205.079,00
---	-----	---------	---	----	----	--------------

EN LA LOCALIDAD DE MIAHUATLAN DE PORFIRIO DIAZ, OAXACA, DE LA REGION DE LA SIERRA SUR, SE REUNIERON EL DIA 29 DE AGOSTO DE 2018 LOS ABAJO FIRMANTES, PARA RECIBIR LOS TRABAJOS, OBJETO DE ESTE CONTRATO Y CONVENIO MODIFICATORIO, QUE SE DESCRIBEN A CONTINUACION:

LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR DENTRO DE LOS TERMINOS DEL CONTRATO Y SUS DISPOSICIONES GENERALES, RECIBE LOS TRABAJOS QUE SE DESCRIBEN; *CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO DE ANATOMÍA Y DISECCIÓN, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N., CON CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS Y CONTRA TRABES DE CONCRETO ARMADO, ESTRUCTURA CONFORMADA POR COLUMNAS, MUROS, TRABES, LOSA DE ENTREPISO, RAMPA PARA ESCALERA Y LOSA DE AZOTEA DE CONCRETO ARMADO, MUROS DE TABIQUE ROJO RECOCIDO DE 14 CMS. DE ESPESOR, APLANADO FINO AL INTERIOR Y EXTERIOR, FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTRO SOLDADA PARA RECIBIR LOSETA, IMPERMEABILIZACIÓN DE AZOTEAS CON MATERIAL PREFABRICADO, INSTALACIÓN HIDRÁULICA, SANITARIA, Y PREPARACIÓN DE SALIDAS ELÉCTRICAS, DE RED, VIDEO VIGILANCIA, CON TUBERÍA CONDUIT PVC TIPO PESADO, E INSTALACIÓN DE GAS, AIRE Y VACÍO CON TUBERÍA DE COBRE TIPO L., Y LOS TRABAJOS CUBIERTOS CON EL CONVENIO DE ADENDUM: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE LOSETA DE CERÁMICA ANTIDERRAPANTE, FALSO PLAFÓN DE TABLA ROCA, PINTURA VINÍLICA LAVABLE, CANCELERÍA DE ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EN PUERTAS Y VENTANAS, PUERTAS METÁLICAS ANTIBANDALICAS PORCEWOL, BARANDALES DE ACERO INOXIDABLE, CABLEADO DE SALIDAS ELÉCTRICAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE MUEBLES SANITARIOS, LUMINARIAS DE EMPOTRAR, INSTALACIÓN DE DUCTERIA PARA INYECCION Y EXTRACCION DE AIRE, RED DE AGUA POTABLE, DESCARGA DE DRENAJE Y ANDADOR DE CONCRETO AL EDIFICIO., RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LA OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS, MANO DE OBRA, PAGOS INDEBIDOS O VICIOS OCULTOS.

DESCRIPCIÓN DEL PAGO DE LAS ESTIMACIONES

MONTO CONTRATADO	\$	7.841.616,67	MONTO ADENDUM	\$	4.209.173,33	TOTAL	\$	12.050.790,00
------------------	----	--------------	---------------	----	--------------	-------	----	---------------

ESTIMACION No.	PERIODO DE EJECUCION	SERIE FACT.	FECHA FACT.	IMPORTE S/IVA	IMPORTE C/IVA
1(UNO)	31-oct-17 AL 03-feb-18	No. ARG-713	08-feb-18	\$ 1.689.677,00	\$ 1.960.025,32
2(DOS)	04-feb-18 AL 09-mar-18	No. ARG-724	22-mar-18	\$ 959.922,84	\$ 1.113.510,49
3(TRES)	10-mar-18 AL 28-mar-18	No. ARG-727	06-abr-18	\$ 1.357.877,97	\$ 1.575.138,45
4(CUATRO)	29-mar-18 AL 06-abr-18	No. ARG-734	26-abr-18	\$ 764.668,39	\$ 887.015,33
5(CINCO)	07-abr-18 AL 12-abr-18	No. ARG-739	18-may-18	\$ 647.123,87	\$ 750.663,69
6(SEIS)	13-abr-18 AL 21-may-18	No. ARG-745	30-may-18	\$ 659.847,17	\$ 765.422,72
7(SIETE)	22-may-18 AL 06-jun-18	No. ARG-748	08-jun-18	\$ 786.760,73	\$ 912.642,45
8(OCHO)	07-jun-18 AL 21-jun-18	No. AR-749	22-jun-18	\$ 354.831,50	\$ 411.604,54
9(NUEVE)	22-jun-18 AL 11-jul-18	No. ARG-757	12-jul-18	\$ 181.136,22	\$ 210.118,02
10(DIEZ)	12-jul-18 AL 26-jul-18	No. ARG-762	27-jul-18	\$ 236.496,53	\$ 274.335,97
11(ONCE)	27-jul-18 AL 06-ago-18	No. ARG-764	07-ago-18	\$ 213.754,13	\$ 247.954,79
12(DOCE)	07-ago-18 AL 08-ago-18	No. ARG-765	09-ago-18	\$ 146.247,74	\$ 169.647,38
13(TRECE)	09-ago-18 AL 15-ago-18	No. ARG-770	16-ago-18	\$ 297.474,93	\$ 345.070,92
14(CATORCE)	16-ago-18 AL 22-ago-18	No. ARG-773	22-ago-18	\$ 335.289,96	\$ 388.936,35
15(QUINCE) FINIQUITO	23-ago-18 AL 28-ago-18	No. ARG-781	30-ago-18	\$ 1.757.503,09	\$ 2.038.703,58

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
 5ª AVENIDA DE LA LIBERTAD 309 INT 15 CENTRO MIAHUATLAN
 TEL. CEL. 044 951098675 TEL. OFICINA 951 47805
 CP. 71000 OAXACA DE JUAREZ OAX. argutsa@gmail.com

A) TOTAL EJERCIDO	\$	1.757.503,09	\$	12.050.790,00
B) SALDO NO EJERCIDO	\$	-	\$	-
SUMA SALDO EJERCIDO + SALDO NO EJERCIDO(A+B)	\$	1.757.503,09	\$	12.050.790,00



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/06/2018

"CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO DE ANATOMÍA Y DISECCIÓN, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N"

OBRA No. FONREGION/3073/2017

CONTRATO No. No. OP-LPN/FONREGIÓN-02/2017

ADENDUM No. No. CM/OP-LPN/FONREGIÓN-02/2017

LOS ASISTENTES PROCEDEN A HACER UN RECORRIDO POR LA OBRA MENCIONADA, EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 64 Y 65 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA., Y ACTO SEGUIDO LA CONTRATISTA: ARQ. JOSE ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ, REPRESENTANTE LEGAL Y SUPERINTENDENTE DE OBRA DE ARGUTSA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V., HACE LA ENTREGA MATERIAL DE LA MISMA AL L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACION DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR QUE RECIBE A NOMBRE DE ESTA.

1.- OBRA CIVIL	1.1. EDIFICACION	%	<u>100%</u>
2. MOBILIARIO	1.2 OBRA EXTERIOR	%	<u> </u>
3.-EQUIPO		%	<u> </u>

A ENTERA SATISFACCION EN PRESENCIA DE LAS PERSONAS QUE ASISTEN AL PRESENTE, FIRMANDO AL CALCE PARA CONSTANCIA.

ENTREGA POR LA CONSTRUCTORA

RECIBE POR LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA [Firma]
 NOMBRE: ARQ. JOSE ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ
 CARGO: REPRESENTANTE LEGAL SUPERINTENDENTE DE OBRA

FIRMA [Firma]
 NOMBRE: L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA
 CARGO: VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN REPRESENTANTE LEGAL UNSIS

TESTIGOS:

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
 AV. PRIVADA DE LA NOROCCIDENTAL 509 INT # 5 (CERCA DEL MIAHUATLÁN)
 TEL. CEL. 044 9510998075 TEL. OFICINA 951 47805
 CP. 68000 OAXACA DE JUÁREZ OAX. argutsa@gmail.com

AUDITORIA INTERNA DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA [Firma]
 NOMBRE: L.C. JUAN IGNACIO GARCIA MORENO

CARGO: AUDITOR INTERNO DE LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA

FIRMA [Firma]
 NOMBRE: ARQ. NARCISO ADRIAN SANCHEZ RODRIGUEZ
 CARGO: RESIDENTE DE OBRA DEPTO. DE PROY., CONSTRUCCION Y MANTO. UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

FIRMA [Firma]
 NOMBRE: ARQ. RAQUEL LOPEZ SALVADOR
 CARGO: JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS, CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

OBSERVACIONES:

ANEXOS: REPORTE FOTOGRAFICO



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/06/2018

"CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO DE ANATOMÍA Y DISECCIÓN, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N"

REPORTE FOTOGRAFICO



ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
 5ª PRIVADA DE LA NOBIA N° 309 INT # 25 (CELEPICO MARSAVA)
 TEL. CEL. 044 9511998675 TEL. OFICINA. 951 47885
 CP. 68000 OAXACA DE JUAREZ OAX. argutsa@gmail.com

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V

ARG. JOSE ASUNCION ARIAS GUTIERREZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA
REPRESENTANTE LEGAL

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ARG. RAQUEL LOPEZ SALVADOR
JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS,
CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ARG. NARCISO A. SANCHEZ RODRIGUEZ
PRESIDENTE DE OBRA

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

L.C.E. ERICK ALEXIS OSOZA VALENCIA
VICE RECTOR DE ADMINISTRACION



UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN

No. AER-UNSI/06/2018

"CONSTRUCCIÓN DEL LABORATORIO DE ANATOMÍA Y DISECCIÓN, EN LA UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR, EN EL MUNICIPIO DE MIAHUATLÁN DE PORFIRIO DÍAZ, OAXACA. CLAVE SEP 20MSU0023N"

REPORTE FOTOGRAFICO



ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.
 5ª PRIVADA DE LA NORIA N° 509 INT # 5 (CERDICO MARIANO)
 TEL. CEL. 044 951898675 TEL. OFICINA 951 470099
 CP. 68000 OAXACA DE JUÍZ OAX. argutsa@gmail.com.

ARGUTSA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V

ARQ. JOSE ASUNCIÓN ARIAS GUTIERREZ
SUPERINTENDENTE DE OBRA
REPRESENTANTE LEGAL

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ARQ. RAQUEL LÓPEZ SALVADOR
JEFA DEL DEPTO. DE PROYECTOS,
CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

ARQ. NARCISO A. SANCHEZ RODRIGUEZ
RESIDENTE DE OBRA

UNIVERSIDAD DE LA SIERRA SUR

L.C.E. ERICK ALEXIS OCHOA VALENCIA
VICE RECTOR DE ADMINISTRACION